

PESSOA FÍSICA

1. Ficha Cadastral.
2. Fotocópia Autenticada do RG e CPF (casal).
3. Fotocópia Autenticada da Certidão de Casamento/ Nascimento/Separação/ Divórcio/ Averbação.
4. Comprovante de rendimento superior a três vezes o valor do aluguel e/ou DECORE.
5. Três últimos comprovantes de pagamento de aluguel ou carta de pontualidade atual do locador ou imobiliária.
6. Imposto de renda e recibo de entrega.
7. Fotocópia do documento de quem irá residir no imóvel.
8. Comprovante de residência.
9. Consulta do C-Nifi* completas (pretendentes e cônjuge).

OBS.: Seguro Fiança não necessita essa consulta.

PESSOA JURÍDICA

1. Ficha Cadastral da Empresa e dos sócios.
2. Fotocópia Autenticada do RG e CPF (sócios).
3. Fotocópia Autenticada da Certidão Simplificada Junta Comercial.
4. Cópia do CNPJ.
5. Cópia da Inscrição Estadual.
6. Cópia do Balanço e Balancete.
7. Cópia do Contrato Social.
8. Cópia da Última Alteração Contratual.
9. Cópia da Declaração de IR (completo c/ recibo de entrega do último ano).
10. Consulta C-Nifi* completas (empresa e sócios).

FIADOR

1. Ficha Cadastral.
2. Fotocópia Autenticada do RG e CPF (casal);
3. Fotocópia Autenticada da Certidão de Casamento/ Separação/ Divórcio/ Averbação;
3. Comprovante de residência (água e/ou luz).
4. Comprovante de rendimento superior a três vezes o valor do aluguel e/ou DECORE.
5. Imposto de renda com recibo de entrega.
6. Registro de imóvel quitado em Curitiba ou Região Metropolitana, atualizado (no máximo 30 dias).
7. Consulta do C-Nifi* completas (pretendentes e cônjuge).

COMPROVANTE DE RENDA

ASSALARIADO/COMISSIONADO

1. Cópia autenticada da Carteira de Trabalho atualizada e declaração da empresa dizendo que não se encontra em aviso prévio.
2. Três últimos comprovantes de renda/salários.

AUTÔNOMO/PROFISSIONAL LIBERAL

1. Imposto de Renda, com recibo de entrega ou DECORE;
2. Extrato Bancário.

MICROEMPRESÁRIO/SIMPLES

1. Imposto de Renda, com recibo de entrega ou DECORE;
2. Cópias das notas fiscais emitidas nos últimos 30 dias.

SÓCIO GERENTE DE EMPRESAS

1. Declaração do Imposto de Renda, com recibo de entrega.
2. Recibo DECORE.

PENSIONISTA APOSENTADO

1. Comprovante de recebimento mensal.

*CADASTRO NACIONAL DE INQUILINOS E FIADORES

Endereço:R. Ébano Pereira, 11 - Centro

Telefone:(41) 3088-1120

Outras modalidades de consulta:

Direto na imobiliária = R\$ 25,00/cons.

Direto do site (www.c-nifi.com) = R\$ 19,00/cons.

EM CASO DE DESISTÊNCIA DA LOCAÇÃO

A documentação será devolvida em até 30 dias a contar da data de reserva.